

## Zápis a usnesení z jednání zastupitelstva č. 4/2019

### Zápis a usnesení z jednání zastupitelstva č. 4/2019 konaného dne 17. září 2019.

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:00 hodin.

Přítomno 12 zastupitelů, nepřítomni 3 zastupitelé – dle prezenční listiny.

Zastupitelstvo bylo po celou dobu jednání usnášeníschopné.

Zasedání zastupitelstva řídí starosta Mgr. Karel Rykr.

Ze zasedání byl pořizován zvukový záznam za účelem pořízení zápisu.

#### **Program:**

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Projednání zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 25. 6. 2019
3. Zpráva o činnosti rady
4. Žádost o přezkoumání usnesení rady o zpřístupnění pozemku par.č. 1640 z obecního pozemku par.č. 1546/21
5. Žádost o odkup pozemku par.č. 1546/38
6. Kupní smlouva na části pozemků par.č. 1546/1 a 27/1
7. Obecně závazná vyhláška Městyse Vojnův Městec č. 1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Vojnův Městec
8. Zpráva o činnosti finančního výboru, kontrolního výboru
9. Zpráva o průběhu a přípravě akcí v roce 2019
10. Různé, diskuze
11. Závěr

#### **1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu**

Starosta jmenoval zapisovatelku zápisu paní Moniku Beranovou a ověřovatele paní MUDr. Bohdanu Trávníčkovou a paní Miroslavu Zvolánkovou.

#### **Usnesení k bodu č. 1**

***Zastupitelstvo schvaluje program jednání zastupitelstva Městyse Vojnův Městec dle návrhu.***

**Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0**  
Usnesení bylo přijato.

#### **2. Projednání zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva**

Místostarosta Martin Havlíček projednal zápis č.3/2019 a usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 25. 6. 2019.

K zápisu nebyly vzneseny připomínky a byl uzavřen.

K zápisu č.2/2019 ze zasedání zastupitelstva dne 16. 4. 2019 byla vznesena poznámka pana Malivánka, že nesouhlasí se zápisem, protože neodpovídá skutečnému jednání a z něho pořízenému zvukovému záznamu. Ověřovatelé zápis podepsali, tudíž nic nebrání k jeho uzavření.

Z důvodu nesouhlasného stanoviska pana Malivánka starosta navrhuje uzavřít zápisy usnesením.

### **Usnesení k bodu č. 2:**

*Zastupitelstvo schvaluje zápisy ze zasedání zastupitelstva ze dne 16.4.2019 a 25.6.2019.*

**Hlasování: pro 9, proti 1, zdržel se 2**

Usnesení bylo přijato

### **3. Zpráva o činnosti rady**

Místostarosta Martin Havlíček podal zprávu o činnosti z rady městyse ze schůzí konaných od posledního zasedání zastupitelstva zápis č. 10/2019 ze dne 2. 7. 2019.

#### Zápis č. 11/2019 ze dne 23. 7. 2019

Dotaz pana Malivánka na mimořádnou odměnu ředitelce MŠ, paní Jana Losenická Ondráčková odpověděla, že odměnu rozdělila mezi všechny zaměstnance MŠ.

#### Zápis č.12/2019 ze dne 12. 8. 2019

Dotaz paní Mgr. Rychlíčkové, kdy budou kompostéry k dispozici a jak se budou rozdělovat, starosta odpověděl, že kompostéry by měly být dodány na konci září, a následně se budou rozdělovat občanům.

Pan Malivánek se dotazuje na záměr OMD – 393 míst, proč rada rozhodla, že bere na vědomí tento záměr a poté se stavbou souhlasila, starosta odpověděl, že on sám za sebe řekl, že se stavbou souhlasí.

Pan Malivánek se zeptal, zdali s tím vedení obce souhlasí či ne, starosta odpověděl, že zatím nejsou povinni se k souhlasu vyjadřovat, povinnost městyse bylo zveřejnit záměr.

Pan MUDr. Machala se zeptal, zda někdo, kdo podepsal stížnost se byl podívat v totožné stavbě ve Ždírci nad Doubravou.

Pan Ing. Macek sdělil, že jde skutečně o výstavbu nové budovy a zbourání staré, s tím, že není schůdné bránit se této stavbě.

Paní Mgr. Rychlíčková přednesla obavy, že by spotřeba vody z obecního vodovodu omezila zásoby.

#### Zápis č. 13/2019 ze dne 27. 8. 2019

Na dotaz pana Malivánka, který se týká Petice proti nevyhlášení výběrového řízení na ředitelku Základní školy, co znamená rozhodovat v zákonné lhůtě, odpověděl starosta, že 31. 3. 2020 končí šestileté období ředitelce školy, a rada má možnost vyhlásit výběrové řízení 4 – 6 měsíců před koncem tohoto období. Dodává, že v petici je cca 90 podpisů. Občané píší, že jsou spokojeni s ředitelkou školy. Starosta dodal, že musí zvažovat i druhou stranou věci, a to, že po dobu jejího působení ve zdejší škole došlo k ukončení pracovního poměru 7 zaměstnanců a k velkému odlivu dětí v průběhu vzdělávání. Pan Malivánek se zeptal, zdali se starosta přihlásí do výběrového řízení na ředitele školy. Pan starosta odpověděl, že tato

informace se k němu již dostala a vysvětluje, že tento krok by byl střet zájmů, kdyby působil jako starosta a zároveň ředitel školy, a odpovídá, že se určitě on ani jeho manželka do výběrového řízení na pozici ředitele základní školy nepřihlásí.

Pan MUDr. Machala se ptá, proč tato petice vznikla a z jakého důvodu.

Pan XXXodpověděl, že tuto petici iniciovali, protože jsou s paní ředitelkou velice spokojeni.

Pan MUDr. Trávníček, odpovídá, že je to petice proti vyhlášení výběrového řízení na ředitelku školy.

Paní MUDr. Trávníčková se ptá, zdali se může současná ředitelka školy přihlásit do výběrového řízení, starosta odpověděl, že může.

Pan Malivánek se zeptal, proč měštys sjednává rámcovou smlouvu s JUDr. Lebedovou, starosta odpověděl, že je to právní poradenství a považuje za nutné některé záležitosti řešit s právníkem.

#### Zápis č. 14/2019 ze dne 3. 9. 2019

Pan Malivánek se ptal, zdali vybraný pracovník na pozici Technický pracovník – údržbář a řidič komunální techniky absolvoval školení u společnosti SAS na obsluhu pracovního stroje. Místostarosta Martin Havlíček sdělil, že toto školení zatím neabsolvoval, ale určitě ho absolvuje a bude proškolen.

Z důvodu nesouhlasu se zápisy z rady panem Malivánkem se starosta dotázal, zda zastupitelé chtějí znovu projednat zápisy z rad ze dne 15.5.2019 a 5.6.2019. Sdělil, že rada při svých následných jednáních zápisy uzavřela.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bylo seznámeno s činností rady a zápisy byly uzavřeny.

#### **4. Žádost o přezkoumání usnesení rady o zpřístupnění pozemku par. č. 1640 z obecního pozemku par. č. 1546/21.**

Rada na svém zasedání dne 12.8.2019 nesouhlasila po předchozím místním šetření se zpřístupněním uvedeného pozemku, jelikož se jedná o urbanisticky hodnotné území. Odbor územního plánování Žďár nad Sázavou ve svém vyjádření konstatuje, že navrhovaný příjezd k novostavbě RD je v rozporu s přípustným a podmíněně přípustným využitím plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň.

Pan Malivánek se dotázal na reakci XXX, starosta přečetl dopis od pana XXX, ve kterém sděluje, že sám měštys narušil veřejnou zeleň stavbou chodníku okolo kostela, pan Malivánek sdělil, že chodník byl postaven na základě stavebního povolení, navrhuje najít kompromis s panem XXX, dle jeho názoru není možné povolit sjezd na silnici první třídy, když by mohl mít možnost příjezdu od kostela. Starosta sdělil, že on má možnost si zařídit sjezd z hlavní silnice, projednával tuto situaci s ŘSD, kteří by s tím problémem neměli, záleží na stanovisku od dopravního inspektorátu Policie České republiky. Místostarosta sdělil, že pokud mu to dopravní inspektorát neumožní, budou muset řešit možnost příjezdu od kostela.

Zástupkyně pana XXX se dotázala, zdali by si někdo postavil příjezdovou cestu přes svoji zahradu, sdělila, že by byla ráda, kdyby mu byl povolen příjezd od kostela z hlediska vysokých nákladů na vybudování příjezdové cesty od hlavní silnice.

Paní Mgr. Rychlíčková se zeptala, zdali by nešla posunout garáž blíže k příjezdu od hlavní silnice.

Pan Malivánek vyslovil, že je to diskriminační proti panu XXX.

MUDr. Machala by rád viděl vizualizaci domu a vyjádření dopravního inspektorátu. A poté by se dalo uvažovat o nějakém kompromisu. Pokud by to dopravní inspektorát povolil, přikláněl by se k variantě příjezdu od hlavní silnice. Pokud by bylo zamítavé stanovisko, rozhodoval by podle vizualizace domu. Domluvil by se na odložení tohoto bodu do doby, než budou doloženy všechny potřebné podklady. Starosta požaduje, aby si stavebník zajistil vyjádření od dopravního inspektorátu.

#### **Usnesení k bodu č. 4:**

*Zastupitelstvo prozatím souhlasí s usnesením rady č. 10 – Žádost o zpřístupnění k pozemku – p. XXX ze dne 12.8.2019, pokud bude dodáno nesouhlasné stanovisko kompetentních orgánů, které vyžaduje přístup ze silnice první třídy a v případě zamítavého stanoviska Policie České republiky a odpovědných orgánů k povolení vjezdu ze silnice první třídy, bude záležitost znovu projednávána.*

**Hlasování: pro 7, proti 2, zdrželi se 3**

Usnesení nebylo přijato.

#### **Pan Malivánek navrhuje usnesení:**

#### **Usnesení k bodu č. 4:**

*Zastupitelstvo bere na vědomí a pověřuje pana starostu k dalšímu jednání s panem XXX a zařazení tohoto bodu na další jednání schůze zastupitelstva.*

**Hlasování: pro 10, proti 1, zdržel se 1**

Usnesení bylo přijato.

#### **5. Žádost o odkup pozemku par. č. 1546/38**

Paní XXX poslala žádost na odkup pozemku před domem, který vlastní.

Prodejem pozemku a s případným následným zahrazením by se snížila průjezdnost komunikace a kvalita zimní obsluhy.

Rada nesouhlasila se zveřejněním záměru na prodej dne 23. 7. 2019 v bodě 9 z důvodu omezení průjezdnosti na komunikaci a předejití problémů při zimní údržbě.

Místostarosta doplnil, že s paní XXX hovořil a bylo by možné tyto pozemky paní XXX pronajmout.

#### **Usnesení k bodu č.5:**

*Zastupitelstvo nesouhlasí se zveřejněním záměru a prodejem části pozemku par. č. 1546/38 a navrhuje řešit dotčené pozemky smlouvou o pronájmu.*

**Hlasování: pro 11, proti 1, zdržel se 0**

Usnesení bylo přijato.

## **6. Kupní smlouva na části pozemků par. č. 1546/21 a 27/1**

Kupní smlouva byla vypracována XXX a je po právní stránce v pořádku, jedná se o směnu pozemků. Pozemky jsou geodeticky zaměřené, před vjezdem pana XXX, kde je obecní pozemek vznikne nová parcela 1564/75 o výměře 51m<sup>2</sup> a z pozemku pana XXX vznikne parcela 27/7 o výměře 51m<sup>2</sup> je to zároveň kupní i prodejní smlouva na obou stranách, za cenu obvyklou 50 Kč za m<sup>2</sup>.

### **Usnesení k bodu č. 6:**

*Zastupitelstvo souhlasí s kupní smlouvou uzavřenou mezi Městysem Vojnův Městec a panem XXX, ve které Městys VM prodává nově vzniklý pozemek parc. č. 1546/75 o výměře 51 m<sup>2</sup> panu XXX a zároveň kupuje nově vzniklý pozemek p. č. 27/7 o totožné výměře 51 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana XXX.*

**Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení bylo přijato.

## **7. Obecně závazná vyhláška Městysu Vojnův Městec č. 1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městysu Vojnův Městec**

Jedná se o zákonem danou podmínku o celoroční obslužnosti s bioodpadem, v obci byly doplněny dvě popelnice na sběr jedlých tuků z domácností. Místostarosta dodal, že na jaře bychom měli obdržet kontejnery na sběr kovů od společnosti EKO – KOM.

### **Usnesení k bodu č. 7:**

*Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o stanovení systému shromažďování sběru přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městysu Vojnův Městec.*

**Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení bylo přijato.

## **8. Zpráva kontrolního a finančního výboru**

### **Finanční výbor**

Předseda finančního výboru MUDr. Petr Machala přednesl zprávu o činnosti finančního výboru a o provedené kontrole pokladní hotovosti, která souhlasila se zůstatkem v pokladní knize. Byla provedena kontrola běžného účtu za období 1.4. 2019 – 30.6.2019 a kontrola namátkově vybraných dokladů, nebylo nalezeno žádné pochybení.

## **Kontrolní výbor**

Předsedkyně kontrolního výboru Petra Jarošová přednesla zprávu o činnosti kontrolního výboru.

Kontrolní výbor provedl kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 25.6.2019, dále pak kontrolní výbor provedl kontrolu zápisů ze zasedání rady městyse ve kterých neshledal chyby.

### **9. Zpráva o průběhu a přípravě akcí v roce 2019**

Zprávu o průběhu akcí přednesl starosta Mgr. Karel Rykr.

#### **Biocentrum obcíny**

Po telefonickém kontaktu s HS Occasion (administrátoři žádosti) čekáme v nejbližších dnech na podpis příznání dotace. Věcné a formální posouzení žádosti je již schváleno. Firma Aquasys – subdodavatel vysoutěžené firmy Hydro a Kov již pracuje na plánu přípravných prací a na harmonogramu. Očekávaný začátek prací je listopad 2019.

V této etapě proběhne odbahnění rybníka v Občinách a Kejdy, instalace nových požeráků a vybudování průtočných tůní.

Akce bude z 90% kryta dotací Ministerstva Životního prostředí.

#### **Víceúčelové hřiště u sokolovny**

Projektant přepracovává situační nákres, aby hřiště bylo umístěno na škvárovém fotbalovém hřišti, původně se zvažovalo, že by hřiště bylo vybudováno na kurtu. Provedení konzultujeme také se zástupci TJ Jiskra, hřiště by mohlo sloužit také v zimě na přípravu ledové plochy. Turnaje v Petanqué by mohly probíhat na místě stávajícího asfaltového kurtu, kde by došlo k úpravě povrchu.

#### **Pořízení specializované techniky pro JSDH Vojnův Městec**

Na oslavách 130 let výročí hasičstva ve Vojnově Městci dne 21.9.2019 proběhne žehnání nového automobilu včetně nového praporu. Pořizovací náklady na automobil byly z 95% kryty dotací MMR. Naše spoluúčasť byla ve výši okolo 60 tis. Kč.

#### **Zkapacitnění vodovodu**

Pokračují práce na změně PRVKUKu (Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Kraje Vysočina). Budeme dokládat vydatnost zdrojů vody pro vyřazení podmínky připojení k Želivce. Máme platné územní a vodoprávní povolení.

## Vedafest 2020

Jednáme o organizaci Vedafestu 2020, který by se s největší pravděpodobností konal ve Vojnově Městci. Čekáme na vyjádření obcí Subregionu Velké Dářko, které diskutují ohledně finančního podílení na organizaci akce.

Letošní ročník vyšel každou ze 7 podílnických obcí na 16 tis. Kč.

## Kompostéry

Dodávka kompostérů na dotaci, kdy Vojnův Městec obdrží 200 ks, se očekává na konci září a následně proběhne předávání domácnostem. Plánujeme osvětu do Novinek s výzvou, aby občané upřednostňovali ukládání bioodpadu do vlastních kompostérů, protože vyvážení kontejnerů je i z důvodu zvýšení cen společnosti AVE stále větším finančním zatížením obce.

## Kůrovcová kalamita

Probíhají těžby a samovýroba dřeva napadeného kůrovcem ve všech obecních lesích. Příští rok se očekává hlavní vlna aktivity kůrovce. V letošním roce bylo vytěženo přes 250m<sup>3</sup> dřeva, které se podařilo zpracovat i formou samovýroby. Chystáme se oslovit zájemce na odkup části vytěženého dřeva.

## **10. Různé, diskuze**

### **a) Smlouva o poskytnutí dotace č.5/2019**

V sokolovně se projevil havarijní stav kotelny, je nezbytné provést neodkladně rekonstrukci kotelny s výměnou kotle a nevyhovujících neekonomických rozvodů. TJ Jiskra je neziskovou organizací a rekonstrukci předpokládá v ceně 125 tis. Kč, přičemž řadu prací zajistí členové TJ Jiskra svépomocí.

### **Usnesení k bodu č. 10a):**

*Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace č. 5/2019 mezi městysem Vojnův Městec a TJ Jiskra Vojnův Městec ve výši 70 000 Kč k financování rekonstrukce kotelny v budově sokolovny.*

**Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0**  
Usnesení bylo přijato.

### **b) Rozpočtové opatření č. 8/2019**

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č.8/2019.

### **Usnesení k bodu č. 10b):**

*Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6.*

**Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0**  
Usnesení bylo přijato.

#### **c) Záměr OMD – 393 míst, Vojnův Městec**

Pan XXX seznámil zastupitelé a občany se záměrem výstavby odchovny mladého dobytka. Vysvětlil postup při takovém záměru. A co to obnáší pro naši obec. Sdělil, že s největší pravděpodobností bude veřejné projednání a pozval občany na jeho účast. Dále konstatoval, že schůze konané dne 11.9.2019 se zúčastnilo cca 30 lidí, kteří se mohli zajet po jejím ukončení podívat do obdobné stavby ve Ždírci nad Doubravou. Této možnosti z tohoto počtu lidí se zúčastnilo pouze 6 lidí, ze kterých byli 3 lidé zaměstnanci Zemědělské a.s. Krucemburk. Osvětlil dodávku vody, v současné době má Zemědělská a.s. Krucemburk svůj vrt, na který provozovali kravín se sto kusy krav, kde musí být dodržena hygiena z hlediska získávání mléka, kde spotřeba je daleko vyšší a ten vrt na tuto spotřebu stačil. Předpokládají, že vrt nebude třeba posilovat, ale pokud bude třeba, zavázali se, že si sami zajistí vlastní zdroj vody.

Místostarosta se zeptal pana XXX, zda budou stavět retenční nádrž na zásobu dešťové vody k jejímu následnému užívání. XXX odpověděl, že retenční nádrž bude také vybudována.

Pan Malivánek dodal, že byl jeden z těch, co podal námítky na krajský úřad, jednak ze špatné informovanosti ze strany vedení městyse občanům a také se domnívá, že zde bude vysoká koncentrace amoniaku. Řekl, že ho nepřesvědčí návštěva obdobného kravína. Domnívá se, že by obec měla chtít pro povolení souhlas, že Zemědělská a.s. Krucemburk bude mít svůj vrt a nebude zatěžovat obecní vodovod.

#### **d) Sekání alejí**

Pan Malivánek se dotazuje, kdy budou posekány aleje. Starosta sdělil, že o nutnosti posekání alejí ví, ale že údržba zeleně ve Městci je poněkud náročná, ale je to na pořadu dne, a v nejbližší době budou aleje posekané.

#### **e) Oprava místních komunikací**

Pan Malivánek se dotazuje, kdy budou opraveny výtluky v místních komunikacích. Starosta odpověděl, že máme seznam od občanů, kteří nám sem chodí hlásit výtluky v komunikacích, v pátek proběhne jednání s firmou COLAS CZ, a.s., opravy budou probíhat během podzimu.

#### **f) Oprava autobusové zastávky**

Paní Mgr. Rychlíčková podnítila obec k úpravě místní autobusové zastávky podle vzoru v Krucemburku. Starosta poděkoval za podnět a sdělil, že by oprava určitě stála za zvážení.

#### **g) Věcná břemena na vrty**

Pan Malivánek se ptal v jakém stádiu jsou smlouvy na věcná břemena okolo vrtů.



Místostarosta odpovídá, že věcná břemena jsou vázána na geometrický plán, který je přislíbený panem XXX z firmy ENVIRO - EKOANALYTIKA, s.r.o., měl by být každým dnem. Následně necháme vyhotovit smlouvy.

### **Pozvánky**

Starosta pozval zastupitele i občany na následující kulturní akce:

Výročí 130 let od založení sboru dobrovolného hasičstva ve Vojnově Městci – 21. 9. 2019 od 13:00

Nekriminalizace veřejné služby – 15. 10. 2019 pro obecní zastupitele ve Žďáře nad Sázavou.

Vojnoměstecké posvícení – 18. – 20. 10. 2019

### **11. Závěr**

Starosta poděkoval zastupitelům za aktivní účast při jednání a pozval je na nadcházející kulturní akce a sdělil zastupitelům, že další zastupitelstvo se uskuteční 10. 12. 2019 v 17:00 hod. a v 19:21 zasedání zastupitelstva ukončil.

Zapsala: Beranová Monika  
Ve Vojnově Městci dne 19.9.2019

.....  
Mgr. Karel Rykr, starosta

.....  
Martin Havlíček, místostarosta

### **Ověřovatelé zápisu:**

.....  
MUDr. Bohdana Trávníčková

.....  
Miroslava Zvolánková